



IMPUESTO PREDIAL DECRETO LEGISLATIVO N° 776

DECLARACIÓN JURADA DE AUTOAVALUO

(HOJA DE RESUMEN)

MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA HUACA - PAITA R.U.C. 20146697527

HR

(HOJA DE RESUMEN)

CODIGO CONTRIBUYENTE

N° 10003

PRESENTE ORIGINAL Y 1 COPIA ESCRITAS A MAQUINA O EN LETRA DE IMPRENTA

1 SELLO DE RECEPCION
MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA HUACA
Vº Bº REINTAS
06-10-23

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

Table with 3 columns: R.U.C. N°, APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL. Values: 20525858643, OLBAS Contratistas Generales SRL

DOMICILIO FISCAL EN LA PROVINCIA

Table with 5 columns: COD. POSTAL (1), DISTRITO, DENOMINACION, AVENIDA, JIRON, CALLE O PASAJE, N°, DPTO., MZ., LOTE, TELEFONO. Values: Puro, 1, Santa Isabel, Jr. Santa Maria, 229, G, 08

ANTES DE FORMULAR ESTA DECLARACION LEA DETENIDAMENTE LA CARTILLA DE INSTRUCCIONES

IDENTIFICACION DE LA DECLARACION (Coloque el N° correspondiente en el recuadro)

Table with 15 columns for MOTIVO DE LA DECLARACION: 1. INSCRIPCION, 2. AUMENTO DE VALOR, 3. DISMINUCION DE VALOR, 4. COMPRA, 5. VENTA, 6. MASIVA, 7. OTROS (ESPECIFICAR)

DETERMINACION DEL IMPUESTO

Main table for DETERMINACION DEL IMPUESTO with columns: PREDIO, UBICACION DEL PREDIO, % CONDOMINIO, INAFECTOS Y EXONERADOS TOTALMENTE, EXONERADOS PARCIALMENTE, AFECTOS. Includes handwritten entry for SUBLOTE IB - VS2 ETAPA 2 PE: 1125 8375.

NOTA: SI POSEE MAS DE 15 PREDIOS MARQUE UNA "X" EN EL CASILLERO 23 Y USE HOJA ADICIONAL HR

23

TOTALES DE LOS AUTOAVALUOS -> 24 25 54,469.72

IMPUESTO ANUAL -> 26 27 108.94

TOTAL IMPUESTO ANUAL 26 + 27) 28 108.94

TOTAL TRIMESTRAL (DIVIDIR EL CASILLERO) 28 / 4) 29

30 TOTAL PREDIOS DECLARADOS
31 AFECTO DESDE EL TRIM AÑO

DATOS DE TRANSFERENCIA (NO LLENAR EN CASO DE DECLARACIÓN MASIVA)

TIPO DE DOCUMENTO	ANOTE EN EL CASILLERO 34 EL NUMERO CORRESPONDIENTE 1. ESCRITURA PUBLICA 2. CONTRATO PRIVADO 3. OTROS (ESPEC)
--------------------------	---

32	ANEXO N°	33	CODIGO DEL PREDIO AFECTADO	34 35			36
				FECHA DEL CONTRATO			
				DIA	MES	AÑO	NOMBRE DE LA NOTARIA

DATOS PERSONALES DEL (OS) OTRO (S) CONTRATANTE (S)

(Coloque el N° correspondiente)	1. COMPRA 2. VENTA 3. TRANSFERENCIA BAJO OTRO TITULO
---------------------------------	--

SI ES COMPRA ANOTAR LOS DATOS DEL (LOS) VENDEDOR (ES)
 SI ES VENTA ANOTAR LOS DATOS DEL (OS) COMPRADOR (ES)
 TRANSFERENCIA BAJO OTRO TITULO ANOTA LOS DATOS DEL (LOS)
 TRANSFIRIENTE (S)

37	38	LIBRETA TRIBUTARIA	39	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL	DOMICILIO FISCAL	
					40	41
					Cod. Postal (2)	DIRECCION

42	OBSERVACIONES

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION JURADA SON VERDADEROS

LA HUACA, 06 DE Octubre 2023


 FIRMA DEL PROPIETARIO
 O REPRESENTANTE LEGAL

LIB. TRIBUTARIA

ESCALA	
TRAMO DE AUTOAVALUO	ALICUOTA
HASTA 15 UIT	0.2 %
MAS DE 15 UIT HASTA 60 UIT	0.6 %
MAS DE 60 UIT	1.0 %



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
LA HUACA - PAITA
R.U.C. 20146697527

202 3

IMPUESTO PREDIAL Decreto Legislativo 776

DECLARACIÓN JURADA AUTOAVALUO

(PREDIO RUSTICO)

N° 0000033

P.R.
Predio Rustico

Anote los Datos a
Máquina o en letra
de imprenta

1	FECHA DE RECEPCIÓN
2	N° DE RECEPCIÓN

06-10-23

MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA HUACA
Vº Eº
RENTAS
OFICINA DE EVALUACION

PRESENTAR EN 3 EJEMPLARES		3		4	1		
4	COD. DEL PREDIO (1)						
056000141010101001							
Identificación del Contribuyente (Propietario)							
5	LIB. TRIBUTARIA	6	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL				
OL&AS Contratistas Generales SRL							
7	CONDICIÓN DE PROPIEDAD (Coloque el N° correspondiente en el recuadro)				8	N° DE CONDOMINIOS	
1. Propietario único		3. Sociedad conyugal		5. Poseedor o tenedor		1	
2. Condominio		4. Sucesión indivisa		6. Asociativa (Especificar)			
7. Otros (Especif.)							

UBICACION DEL PREDIO							
9	DEPARTAMENTO	10	PROVINCIA	11	DISTRITO	12	Cod. Postal (1)
Piura		Paíta		La Huaca			
13	Cod. Ubic. Geog. (2)	14	VALLE, LUGAR	15	CARRETERA	16	K.M.
		Pampas de Congora					
17	NOMBRE DEL PREDIO						
Sublote IB - VS2 - ETAPA 2							

PREDIOS COLINDANTES							
		18	NOMBRE DEL PREDIO		19	NOMBRE DEL PROPIETARIO	
Norte	1						
Sur	2						
Este	3						
Oeste	4						

CONDICIÓN DEL PREDIO (Coloque el N° correspondiente en el recuadro)								
20	TIPO				21	USO		
1. Hacienda o Fundo		3. Establo		5. Otros (Especificar)		1. Agrícola		3. Avícola
2. Lote, Parcela, Chacra		4. Granja				2. Ganadera		4. Forestal
						5. Agro - Industrial		6. Otras (especificar)

FORMA DE ADQUISICIÓN DEL PREDIO:									
22	(Coloque el N° correspondiente en el recuadro)	23	FECHA dd/mm/aa	24	Áreas conducidas por el propietario (en hectáreas)	25	Áreas conducidas por otros (en hectáreas)	26	ÁREA TOTAL DEL PREDIO (en hectáreas)
1. Adjudicación		4. Posesión		18/05/2021	11.5579			11.5579	
2. Compra - venta		5. Anticresis							
3. Sucesión		6. Otros (especificar)							

DATOS RELATIVOS A LOS CONDOMINIOS:								
	27	LIB. TRIBUTARIA	28	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	29	DOMICILIO FISCAL	30	% Condo-minio
1								
2								
3								
4								
5								
6								

DATOS RELATIVOS A LA CONSTRUCCION (Coloque el N° correspondiente en el recuadro)									
31	CLASIFICACIÓN		32	Material estructural predominante		33	ESTADO DE CONSERVACIÓN		
1. Casa - habitación		3. Edificio (o predio en edificio)		1. Concreto		1. Muy bueno		4. Malo	
2. Tienda deposito o almacén		4. Clínica, hospital, cine, industria taller, etc.		2. Ladrillo		2. Buena		5. Muy Malo	
				3. Adobe (también tapiel madera, sillar quincha)		3. Regular			
34	ESTADO		35	TIPO DE VIVIENDA		36			
1. En construcción		1. Casa Independiente o principal		3. Chozo o cabaña		1. Vivienda			
2. Terminado		2. Ranchera		4. Otros (Especificar)		2. Almacén			
3. En ruinas						3. Industria			
						4. Comercial			
						5. Educación			
						6. Medico Asistencial			
						7. Otros (Especificar)			

1. Codificar de acuerdo a lo indicado en las tablas de los formularios HR (tabla N° 2)
2. Codificar de acuerdo a lo indicado en las tablas de los formularios HR (tabla N° 3)

