



IMPUESTO PREDIAL DECRETO LEGISLATIVO N° 776

DECLARACIÓN JURADA DE AUTOVALUO

(HOJA DE RESUMEN)

MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA HUACA - PAITA R.U.C. 20146697527

HR (HOJA DE RESUMEN)

CODIGO CONTRIBUYENTE

N° 10003

PRESENTE ORIGINAL Y 1 COPIA ESCRITAS A MAQUINA O EN LETRA DE IMPRENTA

1 SELLO DE RECEPCION



2 (NO LLENAR)

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

Table with columns for R.U.C. N° and APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL. Values: 20525858643, OL & AS Contratistas Generales SRL

DOMICILIO FISCAL EN LA PROVINCIA

Table with columns for COD. POSTAL, DISTRITO, DENOMINACION, AVENIDA, JIRON, CALLE O PASAJE, N°, DPTO., MZ., LOTE, TELEFONO. Values: Pivra, Santa Isabel, Jr. Santa Maria, 229, 6, 08

ANTES DE FORMULAR ESTA DECLARACION LEA DETENIDAMENTE LA CARTILLA DE INSTRUCCIONES

IDENTIFICACION DE LA DECLARACION (Coloque el N° correspondiente en el recuadro)

Table with columns for MOTIVO DE LA DECLARACION and reasons like INSCRIPCION, AUMENTO DE VALOR, DISMINUCION DE VALOR, COMPRA, VENTA, MASIVA, OTROS.

DETERMINACION DEL IMPUESTO

Main table for determining tax with columns for PREDIO, UBICACION DEL PREDIO, % CONDOMINIO, INAFECTOS Y EXONERADOS TOTALMENTE, EXONERADOS PARCIALMENTE, AFECTOS.

NOTA: SI POSEE MAS DE 15 PREDIOS MARQUE UNA "X" EN EL CASILLERO 23 Y USE HOJA ADICIONAL HR

23

TOTALES DE LOS AUTOVALUOS -> 24 25 41,750.43

IMPUESTO ANUAL -> 26 27 83.50

TOTAL IMPUESTO ANUAL 26 + 27) 28 83.50

TOTAL TRIMESTRAL (DIVIDIR EL CASILLERO) 28 / 4) 29

30 TOTAL PREDIOS DECLARADOS

31 AFECTO DESDE EL TRIM AÑO

DATOS DE TRANSFERENCIA (NO LLENAR EN CASO DE DECLARACIÓN MASIVA)

TIPO DE DOCUMENTO	ANOTE EN EL CASILLERO 34 EL NUMERO CORRESPONDIENTE 1. ESCRITURA PUBLICA 2. CONTRATO PRIVADO 3. OTROS (ESPEC)
--------------------------	---

32	ANEXO N°	33	CODIGO DEL PREDIO AFECTADO	34	35			36
					FECHA DEL CONTRATO			
				DIA	MES	AÑO	NOMBRE DE LA NOTARIA	

DATOS PERSONALES DEL (OS) OTRO (S) CONTRATANTE (S)

(Coloque el N° correspondiente)	1. COMPRA 2. VENTA 3. TRANSFERENCIA BAJO OTRO TITULO
---------------------------------	--

SI ES COMPRA ANOTAR LOS DATOS DEL (LOS) VENDEDOR (ES)
 SI ES VENTA ANOTAR LOS DATOS DEL (OS) COMPRADOR (ES)
 TRANSFERENCIA BAJO OTRO TITULO ANOTA LOS DATOS DEL (LOS) TRANSFIRIENTE (S)

37	38	LIBRETA TRIBUTARIA	39	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL	DOMICILIO FISCAL	
					40	41
				Cod. Postal (2)	DIRECCION	

42	OBSERVACIONES

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION JURADA SON VERDADEROS

LA HUACA, 06 DE Octubre 2023


 FIRMA DEL PROPIETARIO
 O REPRESENTANTE LEGAL

LIB. TRIBUTARIA

ESCALA	
TRAMO DE AUTOAVALUO	ALICUOTA
HASTA 15 UIT	0.2 %
MAS DE 15 UIT HASTA 60 UIT	0.6 %
MAS DE 60 UIT	1.0 %



202 3

IMPUESTO PREDIAL Decreto Legislativo 776 DECLARACIÓN JURADA AUTOAVALUO (PREDIO RUSTICO)

Nº 0000019

MUNICIPALIDAD DISTRITAL
LA HUACA - PAITA
R.U.C. 20146697527

P.R.

Predio Rustico

Anote los Datos a
Máquina o en letra
de imprenta

1	FECHA DE RECEPCIÓN
2	Nº DE RECEPCIÓN

06-10-23

VºP
RENTAS
MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA HUACA

PRESENTAR EN 3 EJEMPLARES	
4	COD. DEL PREDIO (1)
056000146010101001	
5	LIB. TRIBUTARIA
6	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL
OL & AS Controtistas Generales SRL	
7	CONDICIÓN DE PROPIEDAD (Coloque el N° correspondiente en el recuadro)
1. Propietario único 3. Sociedad conyugal 5. Poseedor o tenedor 7. Otros (Especif.) 2. Condominio 4. Sucesión indivisa 6. Asociativa (Especificar)	
8	Nº DE CONDOMINIOS
1	

9	DEPARTAMENTO	10	PROVINCIA	11	DISTRITO	12	Cod. Postal (1)
Piura		Paíta		La Huaca			
13	Cod. Ubic. Geog. (2)	14	VALLE, LUGAR	15	CARRETERA	16	K.M.
		Pampas de Congora					
17	NOMBRE DEL PREDIO						
Sublote IB - VS2 - ETAPA 7							

18		NOMBRE DEL PREDIO		19		NOMBRE DEL PROPIETARIO	
Norte	1						
Sur	2						
Este	3						
Oeste	4						

20				21			
TIPO				USO			
1. Hacienda o Fundo		3. Establo		5. Otros (Especificar)		<input type="checkbox"/>	
2. Lote, Parcela, Chacra		4. Granja				<input type="checkbox"/>	
				1. Agrícola		3. Avícola	
				2. Ganadera		4. Forestal	
						5. Agro - Industrial	
						6. Otras (especificar)	

22		23		24		25		26	
(Coloque el N° correspondiente en el recuadro)		FECHA dd/mm/aa		Áreas conducidas por el propietario (en hectáreas)		Áreas conducidas por otros (en hectáreas)		ÁREA TOTAL DEL PREDIO (en hectáreas)	
1. Adjudicación 4. Posesión 2. Compra - venta 5. Anticresis 3. Sucesión 6. Otros (especificar)		18 / 05 / 2021		8.8590				8.8590	

27				28				29				30	
LIB. TRIBUTARIA				APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL				DOMICILIO FISCAL				% Condominio	
1													
2													
3													
4													
5													
6													

31						32						33					
CLASIFICACIÓN						Material estructural predominante						ESTADO DE CONSERVACIÓN					
1. Casa - habitación		3. Edificio (o predio en edificio)		<input type="checkbox"/>		1. Concreto		3. Adobe (también tapiel madera, sillar quincha)		<input type="checkbox"/>		1. Muy bueno		4. Malo		<input type="checkbox"/>	
2. Tienda deposito o almacén		4. Clínica, hospital, cine, industria taller, etc.				2. Ladrillo						2. Buena		5. Muy Malo			
3. Regular												3. Regular					
34		35				36											
ESTADO		TIPO DE VIVIENDA				TIPO DE VIVIENDA											
1. En construcción		1. Casa Independiente o principal		3. Choza o cabaña		1. Vivienda		4. Comercial		7. Otros (Especificar)		<input type="checkbox"/>					
2. Terminado		2. Ranchera		4. Otros (Especificar)		2. Almacén		5. Educación									
3. En ruinas						3. Industria		6. Medico Asistencial									

1. Codificar de acuerdo a lo indicado en las tablas de los formularios HR (tabla N° 2)
2. Codificar de acuerdo a lo indicado en las tablas de los formularios HR (tabla N° 3)

