

FICHA CATASTRAL

Código Catastral Fiscal 05 60 001 41 01 01 01 001
Código Catastral Ant. SUBLOTE IB - VS2 E2
Código Predial

Código Estructura
Ex Sec - Mza - Lt - -
Zonificación

DATOS DEL PROPIETARIO

Doc Identidad	Apellidos Nombres / Razón Social	F. Adquisición	Código	Teléfono	Parti
01 - 205258586	OL & AS CONTRATISTA GENERALES SCRL.		10003238		0.000
Via:10028	Dirección: PIURA-PIURA-PIURA -				

Urbanización : 008 - Santa Isabel

Exoneración : -

Expediente :

Fecha de Venc. Res. :

Motivo : -

Nro Resolución :

Base Legal :

Fecha de Resolución :

Tipo de Propietario : 11 - Empresa

Condición Propiedad : 3 - Poseedor o Tenedor

CARACTERISTICAS DE LA UNIDAD CATASTRAL

Código de Usos	: 090101 - CASA HABITACION	Agua	: N -	Kardex	:
Situación Pr.	: 1 - Terreno sin/construir	Desague	: N -	Tomo / Fi.	:
Tipo Edificac.	: 5 - Terreno	Electr.	: N -	Folio	:
Estado Adqu.	: Terminado	Telefono	: N	Asiento	:

Area de Terreno	Declarada	Gráfica	Encuesta Propia	Encuesta Total
	115,579.38	115,579.38	0.00	0.00

Area Común	Area Terreno	Area	%B. Común	%B. Común	%B. Común
Total del Lote	115,579.38	0.00	0.00	0.00	0.00

Linderos del Lote: Area: Frente: Derecha: Izquierda: Fondo:

Observaciones :

INGRESADO CON EXP. N° 10145 (04/09/2023)
ATENDIDO CON INFORME N° 89-2023-MDLH-AJAZ
CON PARTIDA REGISTRAL N° 11258375

INSPECTOR:

- ANGEL ANTON ZETA

Tipo de Licencia Nro de Licencia

REGISTRADOR:

- FRANKLIN SOJO FREYRE

Nro Expediente

Fec. Trámite

Fec. Caducidad

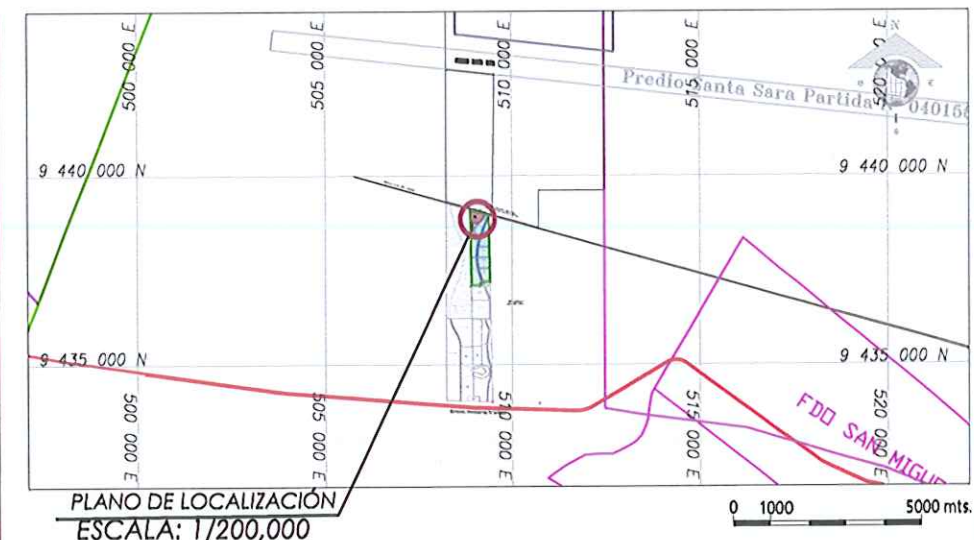
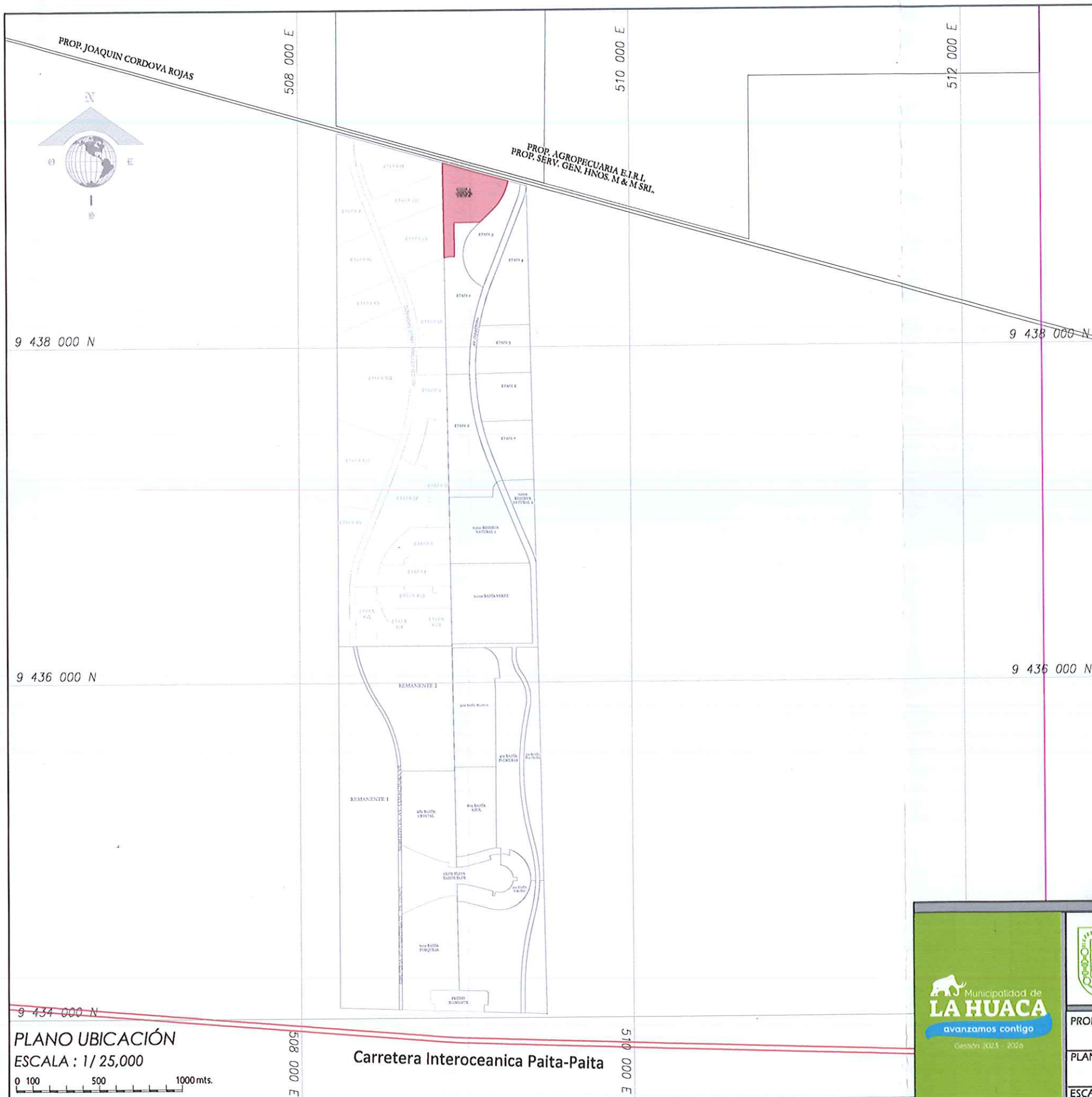
Area

Niveles

Inspector :

Fec. Insp. :





CUADRO DE COORDENADAS DE SUBLOTE IB - VS 2 - ETAPA 2

AREA = 115,579.38 m² / 11.5579 Ha
PERIMETRO = 1,707.59 ml. SISTEMA DATUM WGS 84 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	220.53	75°6'6"	509270.7515	9438988.2464
B	B-C	82.16	163°59'1"	509160.7633	9438801.5882
C	C-D	158.25	137°23'55"	509101.1424	9438745.0594
D	D-E	203.04	270°0'0"	508942.9128	9438742.6468
E	E-F	25.47	90°14'36"	508946.0083	9438539.6337
F	F-G	39.07	188°20'4"	508920.5383	9438539.1371
G	G-H	566.57	81°25'19"	508882.1060	9438532.7392
H	H-A	412.50	73°30'58"	508873.4681	9439099.2469
TOTAL		1,707.59	1079°59'59"		

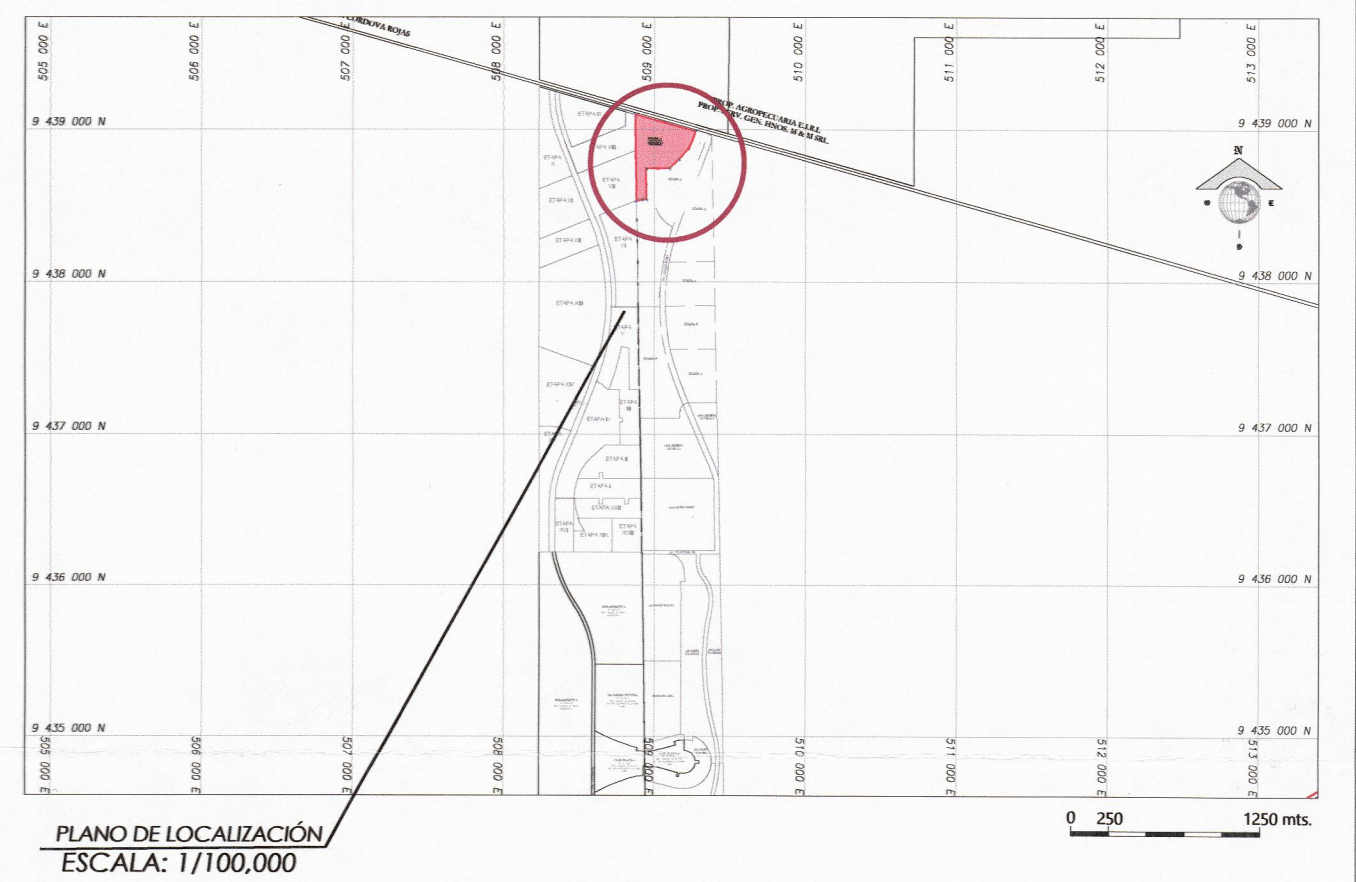
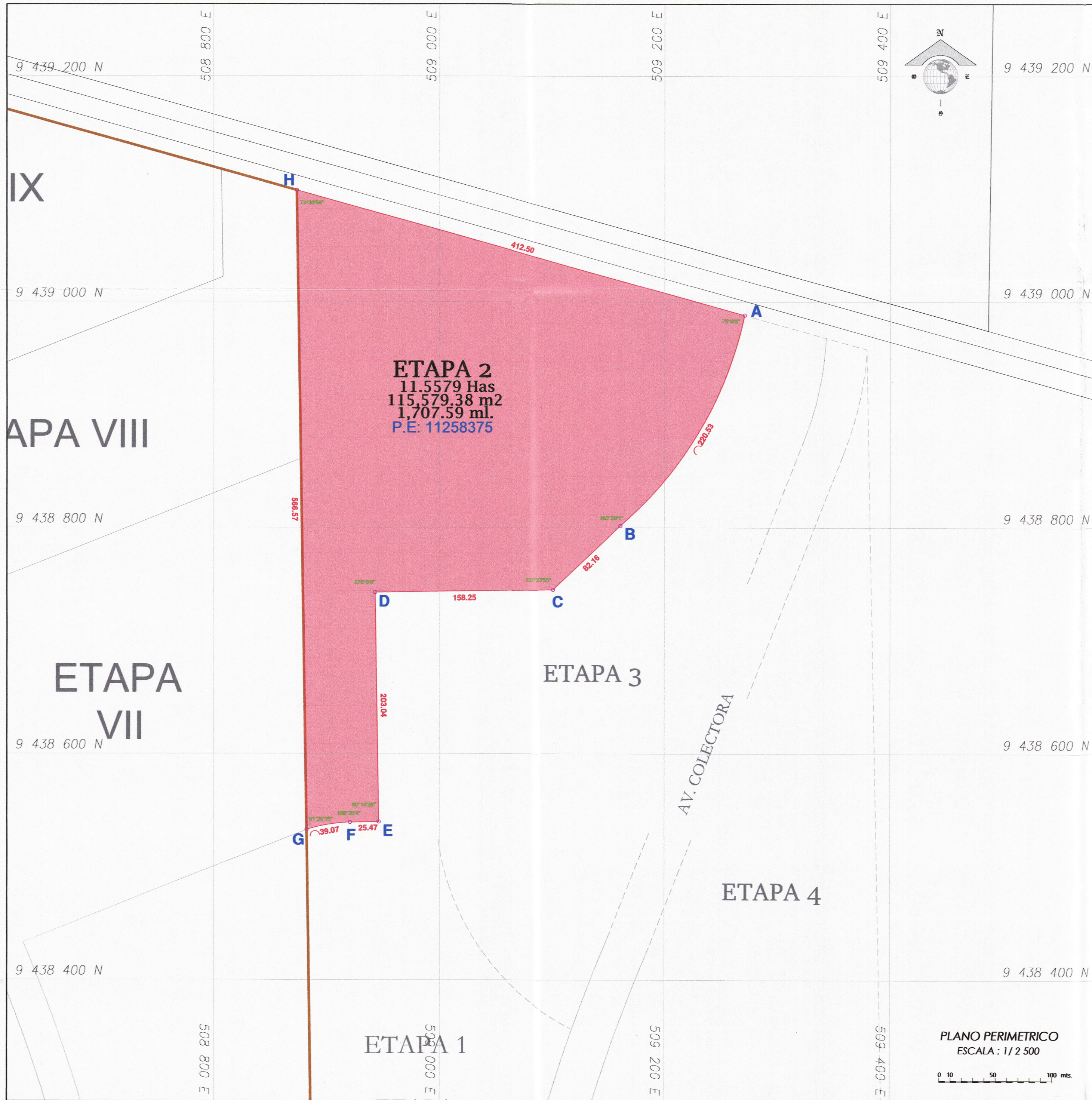
AREA = 115,579.38 m² / 11.5579 Ha
PERIMETRO = 1,707.59 ml. SISTEMA DATUM PSAD 56 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	220.53	75°6'6"	509518.9360	9439362.5511
B	B-C	82.16	163°59'1"	509408.9479	9439175.8929
C	C-D	158.25	137°23'55"	509349.3270	9439119.3641
D	D-E	203.04	270°0'0"	509191.0974	9439116.9515
E	E-F	25.47	90°14'36"	509194.1929	9438913.9384
F	F-G	39.07	188°20'4"	509168.7229	9438913.4419
G	G-H	566.57	81°25'19"	509130.2906	9438907.0439
H	H-A	412.50	73°30'58"	509121.6527	9439473.5516
TOTAL		1,707.59	1079°59'59"		

ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA



	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO	
	PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA	
	PLANO: PLANO CATASTRAL SUBLOTE IB - VS2 - ETAPA 2	LAMINA: PC-01
	ESCALA: INDICADA	FECHA: SETIEMBRE 2023



CUADRO DE COORDENADAS DE SUBLOTE IB - VS 2 - ETAPA 2

AREA = 115,579.38 m² / 11.5579 Ha
PERIMETRO = 1,707.59 ml. SISTEMA DATUM WGS 84 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	220.53	75°6'6"	509270.7515	9438988.2464
B	B-C	82.16	163°59'1"	509160.7633	9438801.5882
C	C-D	158.25	137°23'55"	509101.1424	9438745.0594
D	D-E	203.04	270°0'0"	508942.9128	9438742.6468
E	E-F	25.47	90°14'36"	508946.0083	9438539.6337
F	F-G	39.07	188°20'4"	508920.5383	9438539.1371
G	G-H	566.57	81°25'19"	508882.1060	9438532.7392
H	H-A	412.50	73°30'58"	508873.4681	9439099.2469
TOTAL		1,707.59	1079°59'59"		

AREA = 115,579.38 m² / 11.5579 Ha
PERIMETRO = 1,707.59 ml. SISTEMA DATUM PSAD 56 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	220.53	75°6'6"	509518.9360	9439362.5511
B	B-C	82.16	163°59'1"	509408.9479	9439175.8929
C	C-D	158.25	137°23'55"	509349.3270	9439119.3641
D	D-E	203.04	270°0'0"	509191.0974	9439116.9515
E	E-F	25.47	90°14'36"	509194.1929	9438913.9384
F	F-G	39.07	188°20'4"	509168.7229	9438913.4419
G	G-H	566.57	81°25'19"	509130.2906	9438907.0439
H	H-A	412.50	73°30'58"	509121.6527	9439473.5516
TOTAL		1,707.59	1079°59'59"		



ING. ELMER LUGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA



Municipalidad de LA HUACA
avanzamos contigo
Gestión 2023 - 2026



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA
DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUGI TUME ESPINOZA

PLANO: PLANO CATASTRAL
SUBLOTE IB - VS2 - ETAPA 2

ESCALA: INDICADA

LAMINA: PC-02

FECHA: SETIEMBRE 2023