

FICHA CATASTRAL

Código Catastral Fiscal 05 60 001 42 01 01 01 001
Código Catastral Ant. SUBLOTE IB - VS2 E3
Código Predial

Código Estructura
Ex Sec - Mza - Lt - -
Zonificación

DATOS DEL PROPIETARIO

Doc Identidad Apellidos Nombres / Razón Social F. Adquisición Código Teléfono Part
01 - 205258586-OL & AS CONTRATISTA GENERALES SCRL. 10003238 0.000
Via:10028 Dirección: PIURA-PIURA-PIURA -

Urbanización : 008 - Santa Isabel

Exoneración : -

Expediente :

Fecha de Venc. Res. :

Motivo : -

Nro Resolución :

Base Legal :

Fecha de Resolución :

Tipo de Propietario : 11 - Empresa

Condición Propiedad : 3 - Poseedor o Tenedor

CARACTERISTICAS DE LA UNIDAD CATASTRAL

Código de Usos	: 090101 - CASA HABITACION	Agua	: N -	Kardex	:
Situación Pr.	: 1 - Terreno sin/construir	Desague	: N -	Tomo / Fi.	:
Tipo Edificac.	: 5 - Terreno	Electr.	: N -	Folio	:
Estado Adqu.	: Terminado	Telefono	: N	Asiento	:

Area de Terreno	Declarada	Gráfica	Encuesta Propia	Encuesta Total	
	89,510.56	89,510.56	0.00	0.00	
Area Común	Area Terreno	Area	%B. Común	%B. Común	%B. Común
Total del Lote	89,510.56	0.00	0.00	0.00	0.00

Linderos del Lote: Area: Frente: Derecha: Izquierda: Fondo:

Observaciones :

INGRESADO CON EXP. N° 10145 (04/09/2023)
ATENDIDO CON INFORME N° 89-2023-MDLH-AJAZ
CON PARTIDA REGISTRAL N° 11258376

INSPECTOR:

- ANGEL ANTON ZETA

ELMER LUCI TUME ESPINOZA

Tipo de Licencia Nro de Licencia

REGISTRADOR: - FRANKLIN SOJO FREYRE

Nro Expediente

Fec. Tramite

Fec. Caducidad

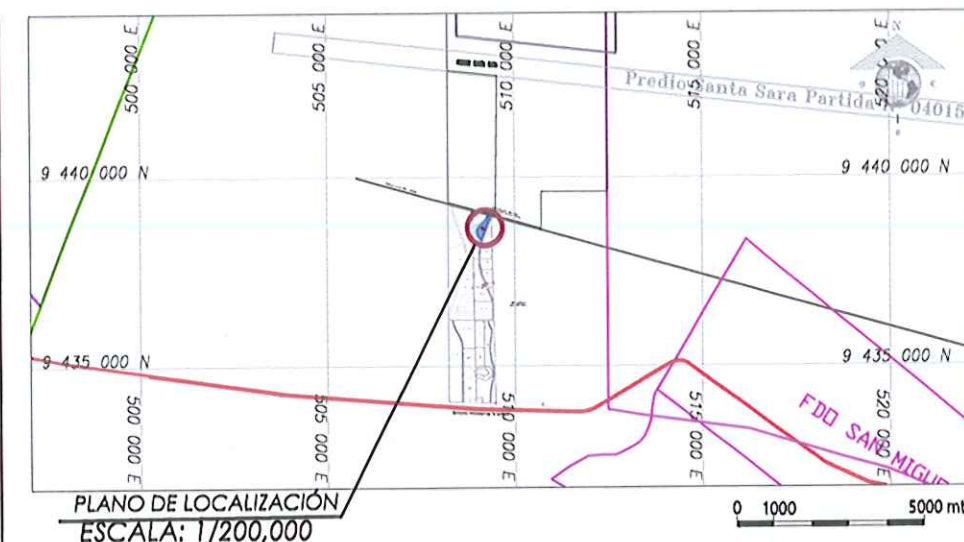
Area

Niveles

Inspector :

Fec. Insp. :





CUADRO DE COORDENADAS DE SUBLOTE IB - VS 2 - ETAPA 3

AREA = 89,510.56 m² / 8.9510 Ha

PERIMETRO = 1,500.46 ml.

SISTEMA DATUM WGS 84 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	91.87	93°32'11"	509343.1077	9438988.0302
B	B-C	474.80	170°30'48"	509323.9759	9438878.5903
C	C-D	86.37	180°6'40"	509149.4942	9438437.0128
D	D-E	419.63	29°58'6"	509117.9137	9438356.6334
E	E-F	132.13	124°57'23"	509064.8828	9438710.6803
F	F-G	220.53	196°0'59"	509160.7633	9438801.5882
G	G-A	75.13	104°53'54"	509270.7515	9438988.2464
TOTAL		1,500.46	900°0'1"		

AREA = 89,510.56 m² / 8.9510 Ha

PERIMETRO = 1,500.46 ml.

SISTEMA DATUM PSAD 56 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	91.87	93°32'11"	509591.2923	9439342.3349
B	B-C	474.80	170°30'48"	509572.1604	9439252.8950
C	C-D	86.37	180°6'40"	509397.6788	9438811.3175
D	D-E	419.63	29°58'6"	509366.0982	9438730.9381
E	E-F	132.13	124°57'23"	509313.0673	9439084.9850
F	F-G	220.53	196°0'59"	509408.9479	9439175.8929
G	G-A	75.13	104°53'54"	509518.9360	9439362.5511
TOTAL		1,500.46	900°0'1"		

ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS, DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA



PLANO UBICACIÓN
ESCALA : 1/ 25,000

0 100 500 1000mts.

Carretera Interoceánica Palta-Palta

Municipalidad de
LA HUACA
avanzamos contigo
Creación 2003 - 2020



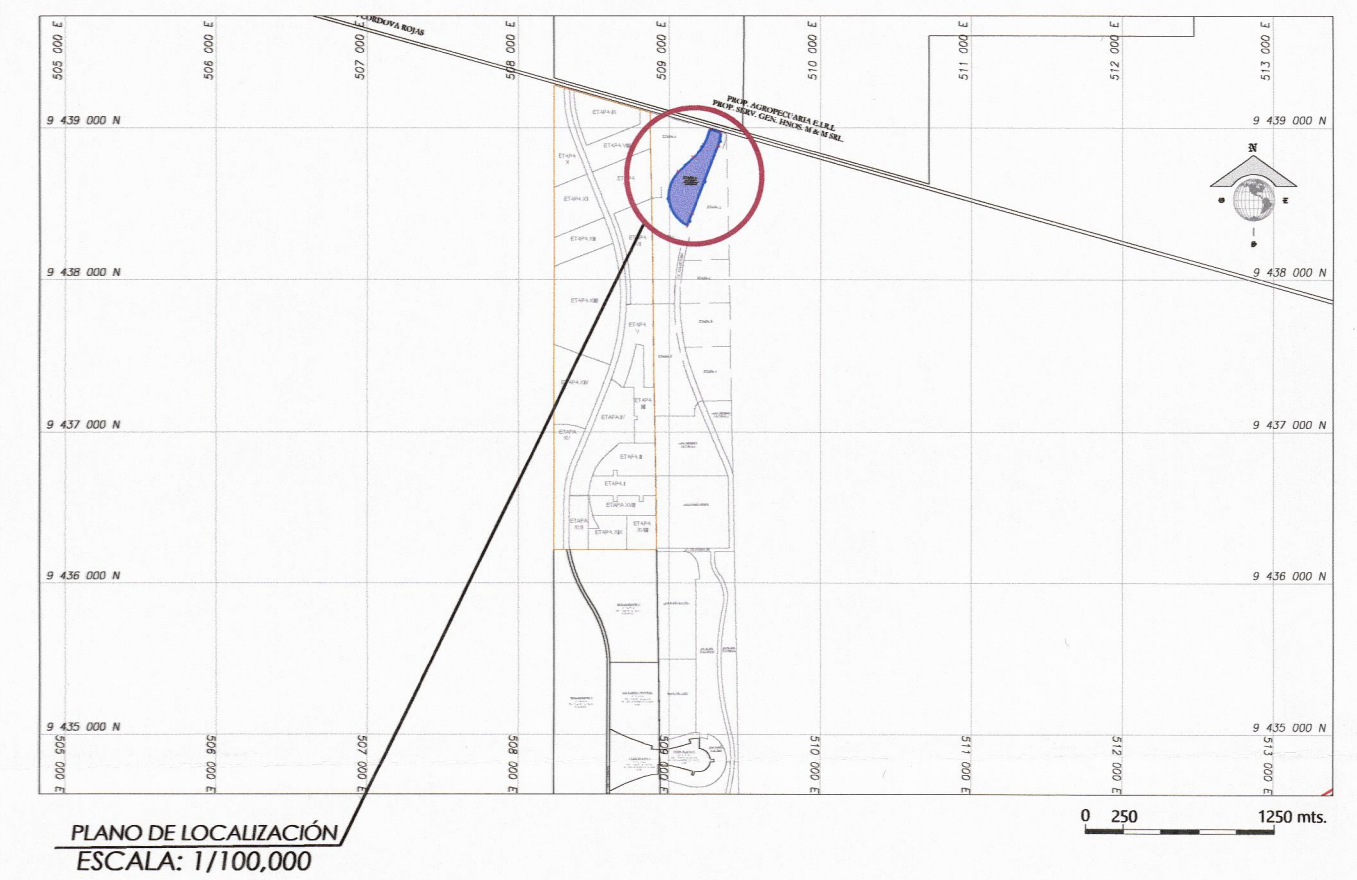
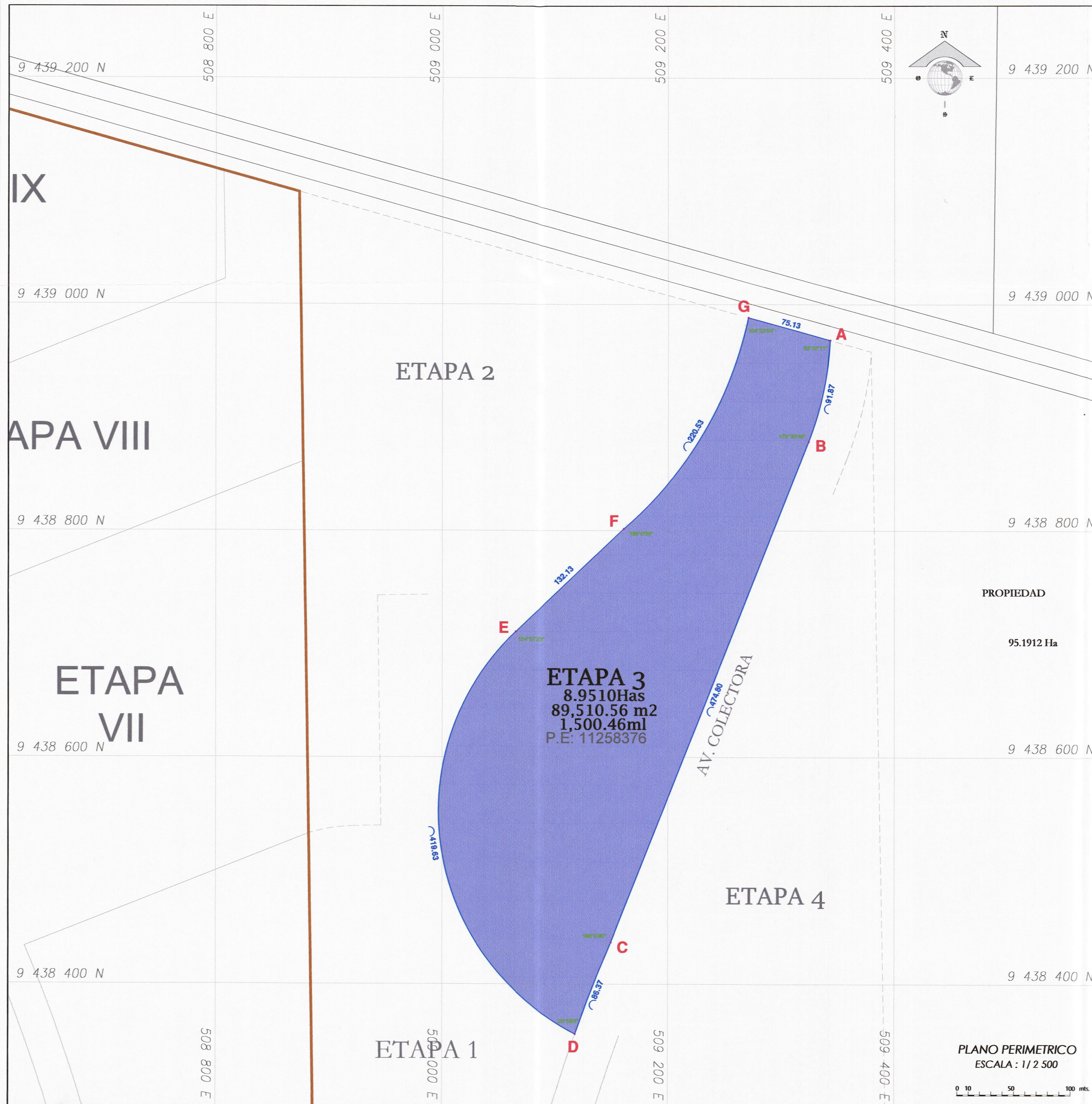
**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE LA HUACA**
DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA

PLANO: PLANO CATASTRAL
SUBLOTE IB - VS2 - ETAPA 3

ESCALA: INDICADA FECHA: SETIEMBRE 2023

LAMINA:
PC-01



CUADRO DE COORDENADAS DE SUBLOTE IB - VS 2 - ETAPA 3
AREA = 89,510.56 m2 / 8.9510 Ha
PERIMETRO = 1,500.46 ml. SISTEMA DATUM WGS 84 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	91.87	93°32'11"	509343.1077	9438968.0302
B	B-C	474.80	170°30'48"	509323.9759	9438878.5903
C	C-D	86.37	180°6'40"	509149.4942	9438437.0128
D	D-E	419.63	29°58'6"	509117.9137	9438356.6334
E	E-F	132.13	124°57'23"	509064.8828	9438710.6803
F	F-G	220.53	196°0'59"	509160.7633	9438801.5882
G	G-A	75.13	104°53'54"	509270.7515	9438988.2464
TOTAL		1,500.46	900°0'1"		

AREA = 89,510.56 m2 / 8.9510 Ha
PERIMETRO = 1,500.46 ml. SISTEMA DATUM PSAD 56 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	91.87	93°32'11"	509591.2923	9439342.3349
B	B-C	474.80	170°30'48"	509572.1604	9439252.8950
C	C-D	86.37	180°6'40"	509397.6788	9438811.3175
D	D-E	419.63	29°58'6"	509366.0982	9438730.9381
E	E-F	132.13	124°57'23"	509313.0673	9439084.9850
F	F-G	220.53	196°0'59"	509408.9479	9439175.8929
G	G-A	75.13	104°53'54"	509518.9360	9439362.5511
TOTAL		1,500.46	900°0'1"		



ING. ELMER LUGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS PRIVADAS Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PIURA

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA
DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

PROFESIONAL RESPONSABLE:
ING. ELMER LUGI TUME ESPINOZA

PLANO: PLANO CATASTRAL
SUBLOTE IB - VS2 - ETAPA 3

ESCALA: INDICADA

FECHA: SETIEMBRE 2023

LAMINA:
PC-02