

FICHA CATASTRAL

Código Catastral Fiscal 05 60 001 43 01 01 01 001
Código Catastral Ant. SUBLOTE IB - VS2 E4
Código Predial

Código Estructura
Ex Sec - Mza - Lt - -
Zonificación

DATOS DEL PROPIETARIO

Doc Identidad Apellidos Nombres / Razón Social F. Adquisición Código Teléfono Part
01 - 205258586-OL & AS CONTRATISTA GENERALES SCRL. 10003238 0.000
Via:10028 Dirección: PIURA-PIURA-PIURA -

Urbanización : 008 - Santa Isabel

Exoneración : -

Expediente :

Fecha de Venc. Res. :

Motivo : -

Nro Resolución :

Base Legal :

Fecha de Resolución :

Tipo de Propietario : 11 - Empresa

Condición Propiedad : 3 - Poseedor o Tenedor

CARACTERISTICAS DE LA UNIDAD CATASTRAL

Código de Usos	: 090101 - CASA HABITACION	Agua	: N -	Kardex	:
Situación Pr.	: 1 - Terreno sin/construir	Desague	: N -	Tomo / Fi.	:
Tipo Edificac.	: 5 - Terreno	Electr.	: N -	Folio	:
Estado Adqu.	: Terminado	Telefono	: N	Asiento	:

Area de Terreno	Declarada	Gráfica	Encuesta Propia	Encuesta Total	
	127,533.49	127,533.49	0.00	0.00	
Area Común	Area Terreno	Area	%B. Común	%B. Común	%B. Común
Total del Lote	127,533.49	0.00	0.00	0.00	0.00

Linderos del Lote: Area: Frente: Derecha: Izquierda: Fondo:

Observaciones :

INGRESADO CON EXP. N° 10145 (04/09/2023)
ATENDIDO CON INFORME N° 89-2023-MDLH-AJAZ
CON PARTIDA REGISTRAL N° 11258377

INSPECTOR:

- ANGEL ANTON ZETA

- FELMER LUIGITUME ESPINOZA

REGISTRADOR:

- FRANKLIN SOJO FREYRE

Tipo de Licencia Nro de Licencia Nro Expediente Fec. Tramite Fec. Caducidad Area Niveles

Inspector :

Fec. Insp. :





CUADRO DE COORDENADAS DE SUBLOTE IB - VS 2 - ETAPA 4

AREA = 127,533.48 m² / 12.7533 Ha
PERIMETRO = 2,001.27 ml. SISTEMA DATUM WGS 84 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	821.95	14°24'57"	509379.1922	9438953.4044
B	B-C	301.67	90°0'0"	509395.2147	9438131.6089
C	C-D	311.17	72°0'56"	509093.5987	9438125.7283
D	D-E	474.71	175°18'24"	509183.7059	9438422.9129
E	E-A	91.77	188°15'43"	509358.1560	9438864.4065
TOTAL		2,001.27	540°0'0"		

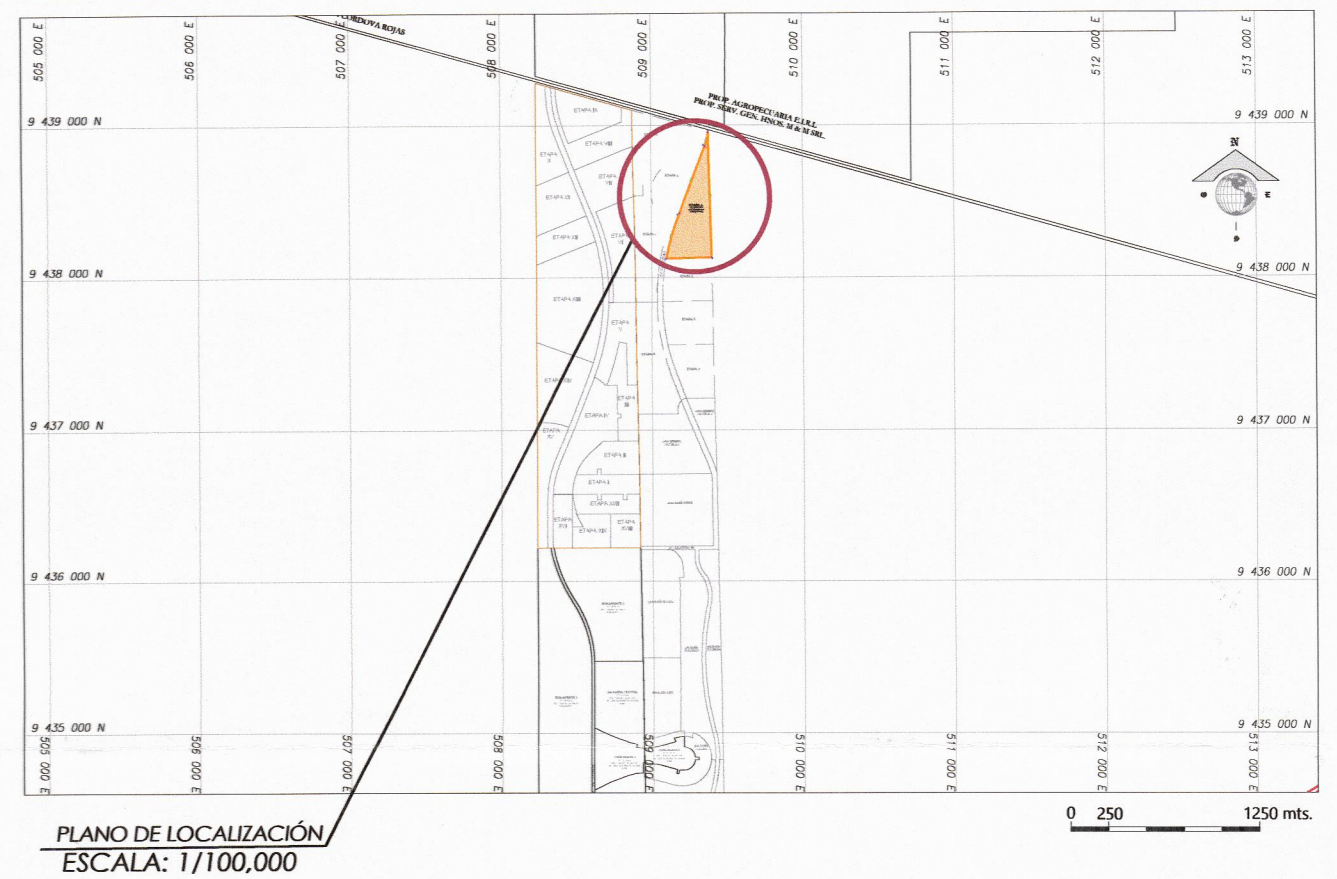
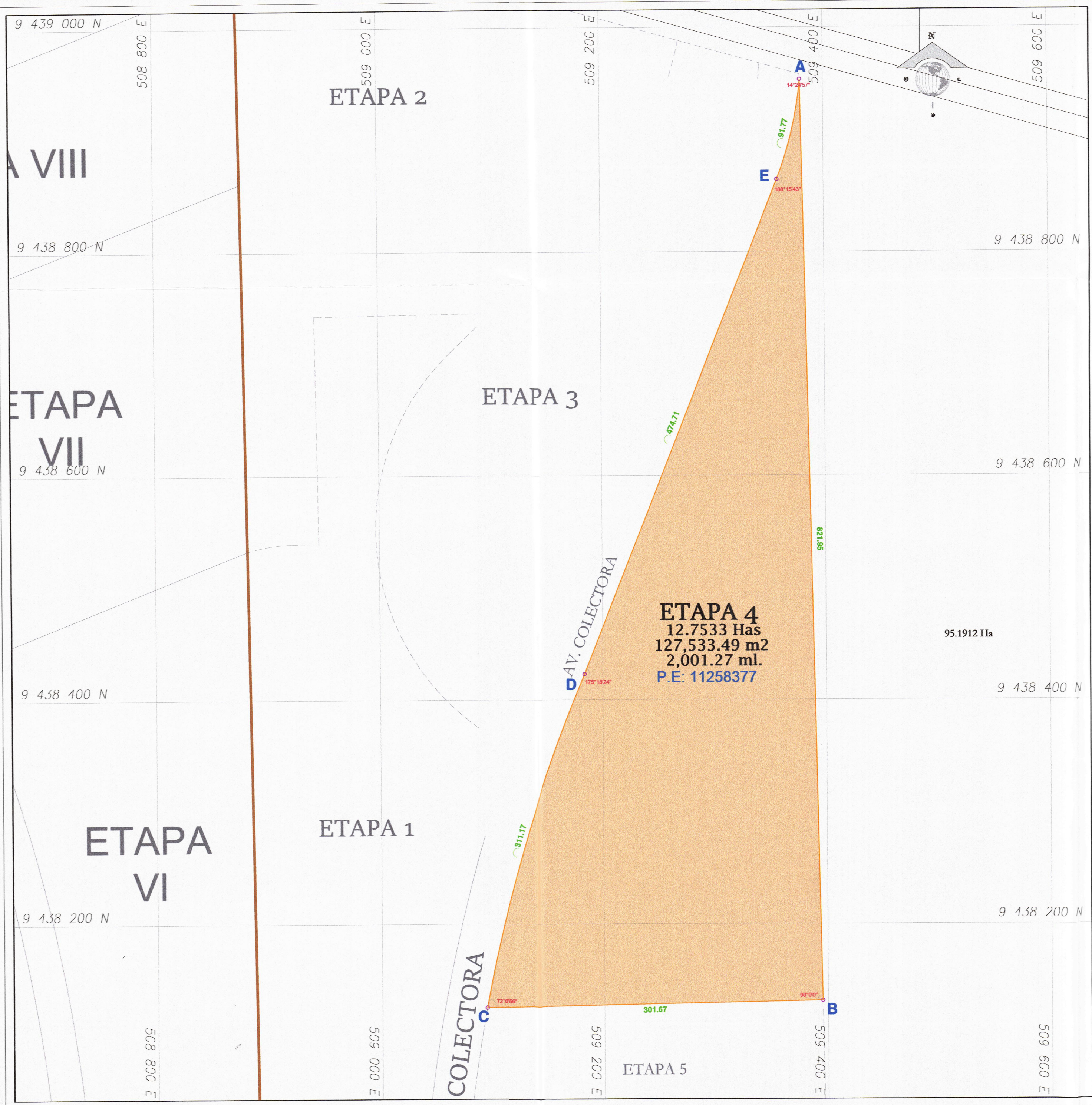
AREA = 127,533.48 m² / 12.7533 Ha
PERIMETRO = 2,001.27 ml. SISTEMA DATUM PSAD 56 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	821.95	14°24'57"	509627.3767	9439327.7091
B	B-C	301.67	90°0'0"	509643.3993	9438505.9136
C	C-D	311.17	72°0'56"	509341.7832	9438500.0330
D	D-E	474.71	175°18'24"	509431.8904	9438797.2176
E	E-A	91.77	188°15'43"	509606.3405	9439238.7112
TOTAL		2,001.27	540°0'0"		

ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS, DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA



 Municipalidad de LA HUACA avanzamos contigo Gestión 2023 - 2026	 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO	
	PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA	
	PLANO: PLANO CATASTRAL SUBLOTE IB - VS2 - ETAPA 4	LAMINA: PC-01
	ESCALA: INDICADA	FECHA: SETIEMBRE 2023



CUADRO DE COORDENADAS DE SUBLOTE IB - VS 2 - ETAPA 4

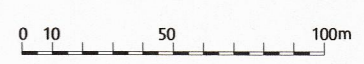
AREA = 127,533.49 m2 / 12.7533 Ha
PERIMETRO = 2,001.27 ml. SISTEMA DATUM WGS 84 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	821.95	14°24'57"	509379.1922	9438953.4044
B	B-C	301.67	90°0'0"	509395.2147	9438131.6089
C	C-D	311.17	72°0'56"	509093.5987	9438125.7283
D	D-E	474.71	175°18'24"	509183.7059	9438422.9129
E	E-A	91.77	188°15'43"	509358.1560	9438864.4065
TOTAL		2,001.27	540°0'0"		

AREA = 127,533.49 m2 / 12.7533 Ha
PERIMETRO = 2,001.27 ml. SISTEMA DATUM PSAD 56 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	821.95	14°24'57"	509627.3767	9439327.7091
B	B-C	301.67	90°0'0"	509643.3993	9438505.9136
C	C-D	311.17	72°0'56"	509341.7832	9438500.0330
D	D-E	474.71	175°18'24"	509431.8904	9438797.2176
E	E-A	91.77	188°15'43"	509606.3405	9439238.7112
TOTAL		2,001.27	540°0'0"		

PLANO PERIMETRICO
ESCALA : 1 / 2 500



ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS, DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA
DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA

PLANO: PLANO CATASTRAL
SUBLOTE IB - VS2 - ETAPA 4

ESCALA: INDICADA

FECHA: SETIEMBRE 2023

LAMINA: **PC-02**