

FICHA CATASTRAL

Código Catastral Fiscal 05 60 001 44 01 01 01 001
 Código Catastral Ant. SUBLOTE IB - VS2 E5
 Código Predial

Código Estructura
 Ex Sec - Mza - Lt - -
 Zonificación

DATOS DEL PROPIETARIO

Doc Identidad	Apellidos Nombres / Razón Social	F. Adquisición	Código	Teléfono	Part %
01 - 2052585864	OL & AS CONTRATISTA GENERALES SCRL.		10003238		0.000
Via:10028 Dirección: PIURA-PIURA-PIURA -					

Urbanización : 008 - Santa Isabel

Exoneración : -

Motivo : -

Base Legal :

Expediente :

Nro Resolución :

Fecha de Resolución :

Fecha de Venc. Res. :

Tipo de Propietario : 11 - Empresa

Condición Propiedad : 3 - Poseedor o Tenedor

CARACTERISTICAS DE LA UNIDAD CATASTRAL

Código de Usos	: 090101 - CASA HABITACION	Agua	: N -	Kardex	:
Situación Pr.	: 1 - Terreno sin/construir	Desague	: N -	Tomo / Fi.	:
Tipo Edificac.	: 5 - Terreno	Electr.	: N -	Folio	:
Estado Adqu.	: Terminado	Telefono	: N	Asiento	:

Area de Terreno	Declarada	Gráfica	Encuesta Propia	Encuesta Total
	91,468.65	91,468.65	0.00	0.00

Area Común	Area Terreno	Area	%B. Común	%B. Común	%B. Común
Total del Lote	91,468.65	0.00	0.00	0.00	0.00

Linderos del Lote: Area: Frente: Derecha: Izquierda: Fondo:

Observaciones :

INGRESADO CON EXP. N° 10145 (04/09/2023)
 ATENDIDO CON INFORME N° 89-2023-MDLH-AJAZ
 CON PARTIDA REGISTRAL N° 11258378

INSPECTOR:

- ANGEL ANTON ZETA

REGISTRADOR: Nro de Licencia

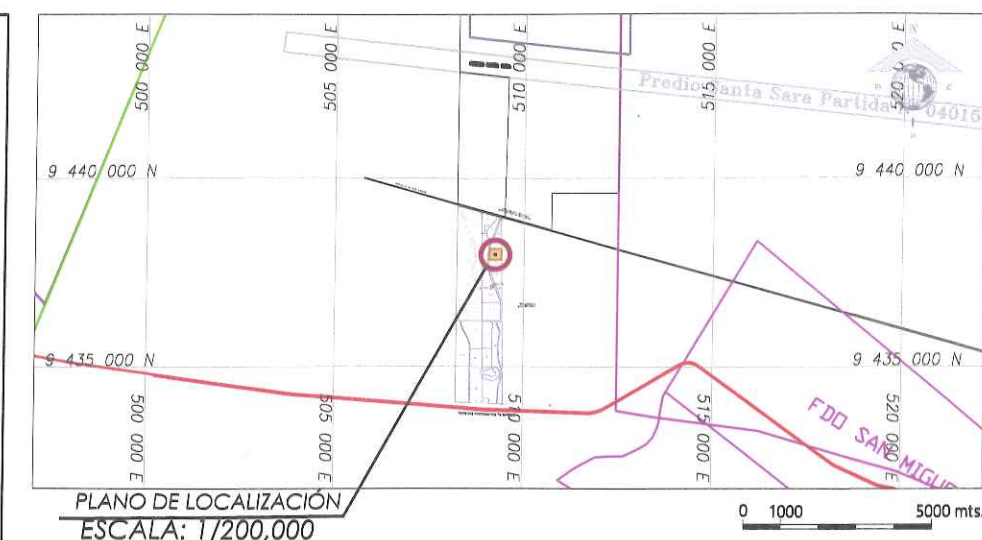
- FRANKLIN SOJO FREYRE

Nro Expediente Fec. Tramite Fec. Caducidad Area Niveles

Inspector :

Fec. Insp. :





CUADRO DE COORDENADAS DE SUBLOTE IB - VS 2 - ETAPA 5

AREA = 91,468.65 m² / 9.1468 Ha
PERIMETRO = 1,204.17 ml.

SISTEMA DATUM WGS 84 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	284.80	90°0'0"	509395.2147	9438131.6089
B	B-C	330.91	90°0'0"	509400.7664	9437846.8630
C	C-D	286.79	84°8'16"	509069.9147	9437840.4124
D	D-A	301.67	95°51'44"	509093.5987	9438125.7283
TOTAL		1,204.17	360°0'0"		

AREA = 91,468.65 m² / 9.1468 Ha
PERIMETRO = 1,204.17 ml.

SISTEMA DATUM PSAD 56 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	284.80	90°0'0"	509643.3993	9438505.9136
B	B-C	330.91	90°0'0"	509648.9510	9438221.1677
C	C-D	286.79	84°8'16"	509318.0993	9438214.7171
D	D-A	301.67	95°51'44"	509341.7832	9438500.0330
TOTAL		1,204.17	360°0'0"		

ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS, DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA



Municipalidad de
LA HUACA
avanzamos contigo
Gestión 2023 - 2026



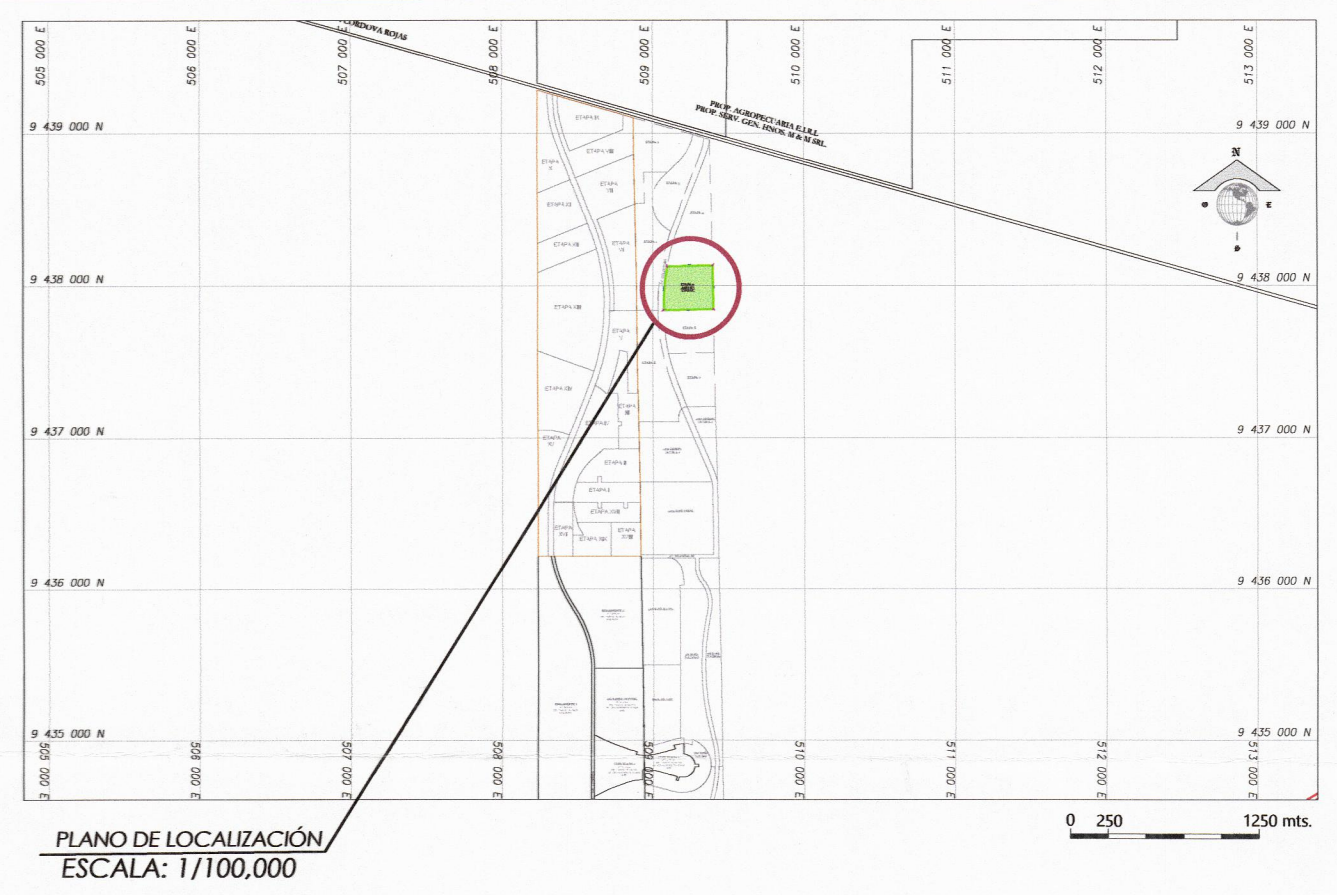
**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE LA HUACA**
DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

PROFESIONAL RESPONSABLE:
ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA

PLANO : PLANO CATASTRAL
SUBLOTE IB - VS2 - ETAPA 5

ESCALA : INDICADA
FECHA : SETIEMBRE 2023

LAMINA :
PC-01



CUADRO DE COORDENADAS DE SUBLOTE IB - VS 2 - ETAPA 5

AREA = 91,468.65 m2 / 9.1468 Ha
PERIMETRO = 1,204.17 ml. SISTEMA DATUM WGS 84 - ZONA 17 SUR

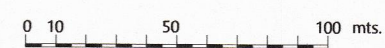
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	284.80	90°0'0"	509395.2147	9438131.6089
B	B-C	330.91	90°0'0"	509400.7664	9437846.8630
C	C-D	286.79	84°8'16"	509069.9147	9437840.4124
D	D-A	301.67	95°51'44"	509093.5987	9438125.7283
TOTAL		1,204.17	360°0'0"		

AREA = 91,468.65 m2 / 9.1468 Ha
PERIMETRO = 1,204.17 ml. SISTEMA DATUM PSAD 56 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	284.80	90°0'0"	509643.3993	9438505.9136
B	B-C	330.91	90°0'0"	509648.9510	9438221.1677
C	C-D	286.79	84°8'16"	509318.0993	9438214.7171
D	D-A	301.67	95°51'44"	509341.7832	9438500.0330
TOTAL		1,204.17	360°0'0"		



PLANO PERIMETRICO
ESCALA : 1/ 2 500



ING. ELMER LUGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA
DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUGI TUME ESPINOZA

PLANO : PLANO CATASTRAL
SUBLOTE IB - VS2 - ETAPA 5

ESCALA : INDICADA

FECHA : SETIEMBRE 2023

LAMINA : **PC-02**