

FICHA CATASTRAL

Código Catastral Fiscal 05 60 001 47 01 01 01 001
Código Catastral Ant. SUBLOTE IB - VS2 E8
Código Predial

Código Estructura
Ex Sec - Mza - Lt - -
Zonificación

DATOS DEL PROPIETARIO

Doc Identidad	Apellidos Nombres / Razón Social	F. Adquisición	Código	Teléfono	Part %
01 - 205258586-OL & AS	CONTRATISTA GENERALES SCRL.		10003238		0.000
Via:10028 Dirección: PIURA-PIURA-PIURA -					

Urbanización : 008 - Santa Isabel

Exoneración : -

Motivo : -

Base Legal :

Expediente :

Nro Resolución :

Fecha de Resolución :

Fecha de Venc. Res. :

Tipo de Propietario : 11 - Empresa

Condición Propiedad : 3 - Poseedor o Tenedor

CARACTERISTICAS DE LA UNIDAD CATASTRAL

Código de Usos	: 090101 - CASA HABITACION	Agua	: N -	Kardex	:
Situación Pr.	: 1 - Terreno sin/construir	Desague	: N -	Tomo / Fi.	:
Tipo Edificac.	: 5 - Terreno	Electr.	: N -	Folio	:
Estado Adqu.	: Terminado	Telefono	: N	Asiento	:

Area de Terreno	Declarada	Gráfica	Encuesta Propia	Encuesta Total	
	146,703.00	146,703.00	0.00	0.00	
Area Común	Area Terreno	Area	%B. Común	%B. Común	%B. Común
Total del Lote	146,703.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Linderos del Lote: Area: Frente: Derecha: Izquierda: Fondo:

Observaciones :

INGRESADO CON EXP. N° 10145 (04/09/2023)
ATENDIDO CON INFORME N° 89-2023-MDLH-AJAZ
CON PARTIDA REGISTRAL N° 11258381

INSPECTOR:

- ANGEL ANTON ZETA

ELMER LUGUITUME ESPINOZA

REGISTRADOR:

- FRANKLIN SOJO FREYRE

Nro Expediente Fec. Tramite Fec. Caducidad Area Niveles

Inspector :

Fec. Insp. :





CUADRO DE COORDENADAS DE SUBLOTE IB - VS 2 - ETAPA 8

AREA = 146,703.00 m² / 14.6703 Ha
PERIMETRO = 1,901.23 ml.

SISTEMA DATUM WGS 84 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	511.98	100°4'3"	509032.9217	9437839.6911
B	B-C	160.91	190°23'51"	509131.7141	9437340.0364
C	C-D	54.07	133°40'30"	509190.8997	9437190.4116
D	D-E	37.41	204°44'41"	509169.0635	9437143.0304
E	E-F	265.20	90°0'0"	509169.0644	9437105.6209
F	F-G	731.43	90°52'19"	508903.8663	9437105.6141
G	G-A	140.23	90°14'36"	508892.7150	9437836.9575
TOTAL		1,901.23	900°0'0"		

AREA = 146,703.00 m² / 14.6703 Ha
PERIMETRO = 1,901.23 ml.

SISTEMA DATUM PSAD 56 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	511.98	100°4'3"	509281.1063	9438213.9958
B	B-C	160.91	190°23'51"	509379.8986	9437714.3411
C	C-D	54.07	133°40'30"	509439.0843	9437564.7164
D	D-E	37.41	204°44'41"	509417.2480	9437517.3351
E	E-F	265.20	90°0'0"	509417.2490	9437479.9256
F	F-G	731.43	90°52'19"	509152.0508	9437479.9188
G	G-A	140.23	90°14'36"	509140.8996	9438211.2622
TOTAL		1,901.23	900°0'0"		

ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS, DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA



Municipalidad de
LA HUACA
avanzamos contigo
Gestión 2023 - 2026



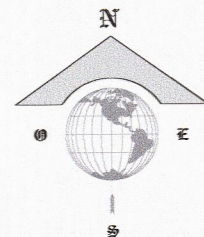
**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE LA HUACA**
DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

PROFESIONAL RESPONSABLE:
ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA

PLANO:
PLANO CATASTRAL
SUBLOTE IB - VS2 - ETAPA 8

ESCALA: INDICADA
FECHA: SETIEMBRE 2023

LAMINA:
PC-01



PLANO PERIMETRICO
ESCALA : 1 / 2 500

0 10 50 100 mts.



PLANO DE LOCALIZACIÓN
ESCALA: 1/100,000

CUADRO DE COORDENADAS DE SUBLOTE IB - VS 2 - ETAPA 8
AREA = 146,703.00 m2 / 14.6703 Ha
PERIMETRO = 1,901.23 ml. SISTEMA DATUM WGS 84 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	511.98	100°4'3"	509032.9217	9437839.6911
B	B-C	160.91	190°23'51"	509131.7141	9437340.0364
C	C-D	54.07	133°40'30"	509190.8997	9437190.4116
D	D-E	37.41	204°44'41"	509169.0635	9437143.0304
E	E-F	265.20	90°0'0"	509169.0644	9437105.6209
F	F-G	731.43	90°52'19"	508903.8663	9437105.6141
G	G-A	140.23	90°14'36"	508892.7150	9437836.9575
TOTAL		1,901.23	900°0'0"		

AREA = 146,703.00 m2 / 14.6703 Ha
PERIMETRO = 1,901.23 ml. SISTEMA DATUM PSAD 56 - ZONA 17 SUR

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	511.98	100°4'3"	509281.1063	9438213.9958
B	B-C	160.91	190°23'51"	509379.8986	9437714.3411
C	C-D	54.07	133°40'30"	509439.0843	9437564.7164
D	D-E	37.41	204°44'41"	509417.2480	9437517.3351
E	E-F	265.20	90°0'0"	509417.2490	9437479.9256
F	F-G	731.43	90°52'19"	509152.0508	9437479.9188
G	G-A	140.23	90°14'36"	509140.8996	9438211.2622
TOTAL		1,901.23	900°0'0"		



ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA
SUB GERENTE DE OBRAS, DESARROLLO URBANO Y RURAL
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA - PAITA

	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA DEPARTAMENTO DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO	
	PROFESIONAL RESPONSABLE: ING. ELMER LUIGI TUME ESPINOZA	
	PLANO: PLANO CATASTRAL SUBLOTE IB - VS2 - ETAPA 8	LAMINA: PC-02
	ESCALA: INDICADA	FECHA: SEPTIEMBRE 2023